

MAITRE D'OUVRAGE : LE MAIRE DE LA COMMUNE DE MAYO HOURNA

AUTORITE CONTRACTANTE : LE MAIRE DE LA COMMUNE DE MAYO HOURNA

COMMISSION COMPETENTE : COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES PLACEE AUPRES DE LA COMMUNE DE MAYO HOURNA

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°03/AONO/C-MH/CIPM/2026 DU 18/05/2026 RELATIF AUX TRAVAUX DE
CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT D'ASTREINTE A ECOLE PUBLIQUE (EP) DE
KOSKORI DANS LA COMMUNE DE MAYO HOURNA, DEPARTEMENT DE LA BENOUE,
REGION DU NORD. EN PROCEDURE D'URGENCE.

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exercice Budgétaire 2026, le Maire de la Commune de Mayo Hourna lancé en procédure d'urgence, un appel d'offres national ouvert pour les **travaux de construction d'un logement d'astreinte à Ecole Publique (EP) de Koskori dans la Commune de Mayo Hourna, Département de la Bénoué, Région du Nord. En procédure d'urgence.**

2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, comprennent tous les corps d'état prévus et détaillés dans le cadre du Devis Quantitatif et Estimatif, notamment :

La consistance des travaux se présente comme suit :

- Travaux Préliminaire ;
- Terrassement ;
- Fondations ;
- Maçonnerie – Elévation ;
- Charpente – Couverture ;
- Menuiserie métallique ;
- Menuiserie Bois ;
- Plomberie sanitaire ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- V.R.D.

3. Délai d'exécution

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur compétent, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres, ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable, notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières qui aura lieu **le 23/06/2026 à 11h00 min précises** dans la salle de la Commission interne de Passation des Marchés de la Commune de Mayo Hourna.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1^{ère} étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2^e étape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
- **3^e étape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

14.1. Principaux critères éliminatoires :

14.1.1. Pièces administratives

- Absence de la caution de soumission, accompagnée de CDEC à l'ouverture de plis ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Absence ou -conformité après 48 h d'une pièce du dossier administratif ;
- Absence de l'attestation de catégorisation.

14.1.2 Offre technique

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Note technique inférieure au seuil minimal requis **10 oui sur 14 possibles soit (70%)**,
- La charte d'intégrité,
- La déclaration d'engagement environnemental et social
- Absence de la déclaration sur l'honneur par laquelle le soumissionnaire déclare n'avoir pas abandonné de marché au cours des trois (03) dernières années et qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises suspendues conformément aux dispositions de la lettre circulaire N°005/L/MINMAP/CAB du 25 janvier 2017 du Ministre délégué à la Présidence de la République chargé des Marchés publics instituant cette pièce comme critère éliminatoire.

14.1.3 Offre financière

- Offre incomplète ou non conforme ;
- Non-conformité du modèle de soumission ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié à la fois dans le BPU et le DQE ;
- Absence d'un sous-détail des prix unitaires ;
- Absence de la capacité financière.

14.2. Principaux critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation établie sur **14 critères essentiels** jointe au DAO et qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous.

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- Présentation générale de l'Offre sur **1 critère** ;

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **quatre (04) mois**.

4. Allotissement

Les travaux objet du présent Appel d'Offres est constitué en **un (01) seul lot**.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de **vingt-deux millions (22 000 000) Francs CFA toutes taxes comprises**.

6. Participation et origine

Le présent appel d'offres est ouvert à toutes les entreprises de droit camerounais ayant une compétence dans le domaine du bâtiment et des travaux publics et n'ayant pas abandonné un marché au cours des trois dernières années et ne figure pas sur la liste des entreprises défailtantes annuellement établie par le MINMAP.

7. Financement

Les travaux du présent Appel d'Offres sont financés par le budget d'investissement public pour l'exercice 2026 :

FINANCEMENT : BIP MINDDEVEL, Exercice 2026

Imputation budgétaire :

Autorisation de dépense :

8. Cautionnement de soumission

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission **timbrée, acquittée et accompagnée du récépissé de consignation par la CDEC (suivant modèle joint)** d'un montant de 1% du montant prévisionnel soit **deux cent vingt mille (220 000) Francs CFA**, établie par un organisme financier de premier ordre agréé par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables au **Secrétariat du Maire de la Commune de Mayo Hourna** dès Publication de l'avis d'Appel d'Offre.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu au **Secrétariat du Maire de la Commune de Mayo Hourna** dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres, contre versement d'une somme non remboursable **trente mille (30 000) francs CFA**, payable à la recette municipale de Mayo Hourna.

11. Remise des offres

Chaque Offre rédigée en français ou en anglais en **sept (07) exemplaires** dont l'original et six **(06) copies** marquées comme telles, devra parvenir au **Secrétariat du Maire de la Commune de Mayo Hourna** au plus tard le **23/06/2026 à 10h00 min** précises.

Les plis contenant les soumissions seront placés dans une grande enveloppe anonyme portant la mention :

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°03/AONO/C-MH/CIPM/2026 DU 18/05/2026 RELATIF AUX TRAVAUX DE
CONSTRUCTION D'UN LOGEMENT D'ASTREINTE A EP DE KOSKORI DANS LA
COMMUNE DE MAYO HOURNA, DEPARTEMENT DE LA BENOUE, REGION DU
NORD. EN PROCEDURE D'URGENCE.**

"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"

- Methodologie d'intervention sur **07 critères** ;
- Surface financière de l'entreprise sur **02 critères** ;
- Consentement des clauses techniques et financières sur **02 critères** ;
- Visite des lieux sur **02 critères** ;

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu **70% de OUI soit 10/ 14 OUI** seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

15. Références prix et attribution

Il sera considéré les montants toutes taxes comprises à l'issue de l'évaluation de l'offre financière, le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins disante après correction éventuelle.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17 . Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Délégation Départementale des Travaux Publics de la Bénoué et à la Commune de Mayo-Hourna.

18 . Additif à l'Appel d'Offres

L'Autorité Contractante se réserve le droit d'annuler ou de modifier le présent Appel d'Offres avant la date limite de dépôt des offres suite à une demande d'éclaircissements d'un soumissionnaire relevant un manquement au DAO. Cette annulation ou modification devrait être faite dans le strict respect du code des marchés publics.

Fait à Barndaké., le 19 MAI 2025

Le Maire

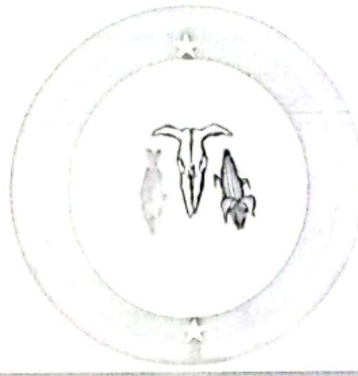
(Autorité contractante)



Almadou Ombaka
Maire

Ampliations:

- MINMAP/Yaoundé
- MINDDEVEL/Yaoundé
- ARMP /Nord (pour publication et archivage)
- DDMAP-Bénoué
- Président CIPM (pour information)
- SOPECAM (Pour publication)
- Affichage (pour information)
- Archives/Chrono



PROJECT OWNER : THE MAYOR OF THE MUNICIPALITY OF MAYO HOURNA

CONTRACTING AUTHORITY : THE MAYOR OF THE COMMUNITY OF MAYO HOURNA

COMPETENT COMMISSION : INTERNAL PROCUREMENT COMMISSION PLACED WITH THE MUNICIPALITY OF MAYO HOURNA

**NOTICE OF OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°03/AONO/C-MH/CIPM/2026 DU 18 MAY 2026 RELATED TO THE CONSTRUCTION
WORK OF ON-CALL HOUSING AT A PUBLIC SCHOOL (EP) OF KOSKORI IN THE
COMMUNITY OF MAYO HOURNA, DEPARTMENT OF BENOUE, NORTHERN REGION. IN
EMERGENCY PROCEDURE.**

3. Subject of the Invitation to Tender

As part of the 2026 budget year, the Mayor of the Commune of Mayo Hourna has launched, under emergency procedures, an open national call for tenders for the **construction of on-call accommodation at the Koskori Public School (EP) in the Commune of Mayo Hourna, Department of Bénoué, North Region. This is an emergency procedure.**

4. Consistency of the work

The works, which are the subject of this Invitation to Tender, include all the trades planned and detailed in the Bill of Quantities and Cost Estimate, in particular:

The scope of the work is as follows:

- Preliminary work;
- Earthworks;
- Foundations;
- Masonry – Elevation;
- Framing – Roofing;
- Metalwork;
- Woodworking;
- Sanitary plumbing;
- Electricity;
- Painting ;
- VRD

3. Execution time

The maximum time allowed by the Project Owner for the completion of the works covered by this Invitation to Tender is **four (04) months**.

4. Allocation

The works subject to this Invitation to Tender consist of **one (01) single lot**.

5. Estimated cost

The estimated cost of the operation following the preliminary studies is **twenty-two million (22,000,000) CFA francs including all taxes**.

6. Participation and origin

This call for tenders is open to all companies under Cameroonian law with expertise in the field of building and public works and which have not abandoned a contract in the last three years and are not on the list of defaulting companies established annually by the MINMAP.

7. Funding

The works for this Invitation to Tender are financed by the public investment budget for the 2026 financial year:

FUNDING : BIP MINDDEVEL, Fiscal Year 2026

Budget allocation:

Spending authorization :

8. Bid bond

Each bidder must include with their administrative documents a stamped, paid bid bond **accompanied by the deposit receipt from the CDEC (according to the attached model)**, of an amount of 1% of the provisional amount, i.e. **two hundred and twenty thousand (220,000) CFA francs**, established by a first-class financial institution approved by the Ministry in charge of finance and whose list appears in document 11 of the tender documents and valid for thirty (30) days beyond the date of validity of the offers.

9. Consultation of the Tender Documents

The file can be consulted during working hours at the **Secretariat of the Mayor of the Commune of Mayo Hourna** from the date of publication of the notice of Invitation to Tender.

10. Acquisition of the Tender Documents

The file can be obtained from the **Secretariat of the Mayor of the Commune of Mayo Hourna** as soon as this Notice of Invitation to Tender is published, against payment of a non-refundable sum of **thirty thousand (30,000) CFA francs**, payable to the municipal recipe for Mayo Hourna of Mayo Hourna.

11. Submission of bids

Each Offer written in French or English in **seven (07) copies**, including the original and six **(06) copies** marked as such, must reach the **Secretariat of the Mayor of the Commune of Mayo Hourna** no later than **23 June 2026 at 10:00 p.m. sharp**.

The envelopes containing the submissions will be placed in a large, anonymous envelope marked:

**NOTICE OF OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
N°03/AONO/C-MH/CIPM/2026 DU 18 MAY 2026 RELATED TO THE CONSTRUCTION
WORK OF ON-CALL HOUSING IN EP DE KOSKORI IN THE COMMUNITY OF MAYO
HOURNA, DEPARTMENT OF BENOUE, NORTHERN REGION. IN EMERGENCY
PROCEDURE.**

" To be opened only during the vote counting session "

12. Eligibility of bids

Under penalty of rejection, the other required administrative documents must be produced in originals or certified copies by the competent issuing department, in accordance with the stipulations of the Specific Regulations of the Invitation to Tender.

They must be dated less than three (03) months prior to the date of submission of offers, or have been established after the date of signature of the Invitation to Tender.

Any offer not conforming to the requirements of this notice and the Tender Documents will be declared inadmissible, in particular the absence of the bid bond issued by a first-class financial institution approved by the Ministry in charge of Finance.

13. Opening of the folds

and financial offers will take place **on 23 June 2026 at 11:00 PM sharp** in the room of the Internal Procurement Commission of the Municipality of Mayo Hourna.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a duly authorized person of their choice.

14. Evaluation criteria

The evaluation of the bids will be carried out in **three (03) stages**:

- **Step 1** : Verification of the conformity of each bidder's administrative file.
- **Step 2** : Technical evaluation of administratively compliant bids.
- **Step 3** : Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized as technically qualified and administratively compliant.

The criteria for evaluating the bids are as follows:

a. **Main elimination criteria:**

i. Administrative documents

- Absence of the bid bond, accompanied by CDEC at the opening of bids;
- False statement or falsified document ;
- Absence or non-compliance after 48 hours of a document in the administrative file;
- Absence of the categorization certificate.

14.1.2 Technical Offer

- False statement or falsified document ;
- Technical score below the minimum required threshold: **10 yes out of 14 possible (70%)**;
- The integrity charter ;
- The environmental and social commitment statement ;
- Absence of the declaration on honor by which the bidder declares that he has not abandoned any contract in the last three (03) years and that he is not on the list of companies suspended in accordance with the provisions of circular letter No. 005/L/MINMAP/CAB of January 25, 2017 from the Minister Delegate to the Presidency of the Republic in charge of Public Procurement establishing this document as an eliminatory criterion.

14.1.3 Financial Offer

- Incomplete or non-compliant offer;
- Non-compliance of the submission model;
- Absence of a quantified unit price in both the unit price schedule and the bill of quantities;
- Lack of a detailed breakdown of unit prices;
- Lack of financial capacity.

14.2. **Main essential criteria**

The evaluation of the technical offers will be done using the binary (yes/no) method according to the evaluation grid established on **14 essential criteria** attached to the tender documents and which takes into account the essential criteria below.

The essential criteria for qualifying bidders will include, as a guideline:

- General presentation of the Offer based on **1 criterion** ;

- Methodology intervention based on **7 criteria**;
- Financial standing of the company based on **2 criteria** ;
- Consent to technical and financial clauses based on **2 criteria**;
- Site visit based on **2 criteria** ;

Only Bidders who have obtained **70% of YES votes, i.e. 10/14 YES votes**, will be qualified for the next stage of the procedure and will have their Financial Offer analyzed.

15. Price and allocation references

The amounts will be considered inclusive of all taxes following the evaluation of the financial offer; the contract will be awarded to the bidder fulfilling the required technical and administrative capacities and whose offer is evaluated as the lowest after possible correction.

16. Validity period of offers

Bidders remain bound by their offer for 90 days from the deadline set for the submission of offers.

19 Additional information

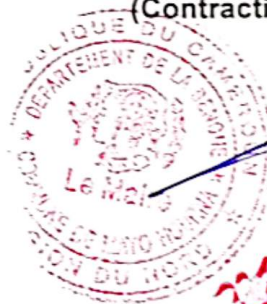
Further information can be obtained during working hours at the Departmental Delegation of Public Works of Bénoué and at the Municipality of Mayo-Hourna.

20 Addendum to the Invitation to Tender

The Contracting Authority reserves the right to cancel or amend this Invitation to Tender before the deadline for submitting bids following a request for clarification from a bidder who has identified a deficiency in the tender specifications. Such cancellation or amendment must be carried out in strict compliance with the public procurement code.

Done at Barndaké , on the 19 MAI 2025

The Mayor
(Contracting Authority)



Schmadou Schmadou
Maire

Copies:

- MINMAP/Yaoundé
- MINDDEVEL/Yaoundé
- ARMP / North (for publication and archiving)
- DDMAP-Bénoué
- President of CIPM (for information)
- SOPECAM (For publication)
- Display (for information)
- Archives/Chron